



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

PASİFİK HOLDİNG A.Ş. Finansal Rapor Konsolide Olmayan 2026 - 2. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

2026 6 Aylık Finansal Raporlar



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**

Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	DENEYİM BAĞIMSIZ DENETİM VE DANIŞMANLIK A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Olumlu

ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN

SINIRLI DENETİM RAPORU

Pasifik Holding Anonim Şirketi

Yönetim Kurulu'na

1. Giriş

Pasifik Holding Anonim Şirketi ("Şirket") 30 Haziran 2026 tarihli ilişikteki özet finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ait özet kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özet özkaynak değişim tablosunun ve özet nakit akış tablosunun ve diğer açıklayıcı dipnotlarının ("ara dönem özet finansal bilgiler") sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem özet finansal bilgilerin Türkiye Muhasebe Standardı 34'e ("TMS 34") "Ara Dönem Finansal Raporlama" uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

2. Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410'a "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi" uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem özet finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem özet finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem özet finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

3. Sonuç

Sınırlı denetimimize göre, ilişikteki ara dönem zet finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle, TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

4 Ağıustos 2026, Ankara

Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.

Member of Nexia

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.06.2026	Önceki Dönem 31.12.2025
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	3	589.008	1.473.814.918
Diğer Alacaklar		1.691.363.030	3.300.247.477
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	5	1.691.264.275	3.297.116.764
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	6	98.755	3.130.713
Peşin Ödenmiş Giderler	7	16.331.636	12.219
Diğer Dönen Varlıklar	10	59.434.526	36.720.750
ARA TOPLAM		1.767.718.200	4.810.795.364
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		1.767.718.200	4.810.795.364
DURAN VARLIKLAR			
Finansal Yatırımlar	4	49.118.013.080	48.318.013.080
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	9	589.046.352	0
Maddi Duran Varlıklar	8	32.840.048	29.755.225
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		49.739.899.480	48.347.768.305
TOPLAM VARLIKLAR		51.507.617.680	53.158.563.669
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		0	23.904.207
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		6.360.635	2.658.176
Diğer Borçlar		298.033.012	1.731.413.905
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	5	263.433.870	1.679.559.153
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	6	34.599.142	51.854.752
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	11	28.538.229	0
Kısa Vadeli Karşılıklar		1.174.817	852.492
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar		1.174.817	852.492
ARA TOPLAM		334.106.693	1.758.828.780
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		334.106.693	1.758.828.780
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Karşılıklar		4.709.227	2.882.120
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar		4.709.227	2.882.120
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	11	5.321.168.587	4.549.276.006
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		5.325.877.814	4.552.158.126
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		5.659.984.507	6.310.986.906
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		45.847.633.173	46.847.576.763
Ödenmiş Sermaye	12	20.000.000.000	20.000.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	12	18.222.925.962	18.222.925.962
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)		1.062.544.471	1.062.544.471
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		-1.185.752	-662.229
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-1.185.752	-662.229
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-1.185.752	-662.229
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		253.485	253.485
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		7.562.515.074	2.185.639.228
Net Dönem Karı veya Zararı		-999.420.067	5.376.875.846
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		45.847.633.173	46.847.576.763
TOPLAM KAYNAKLAR		51.507.617.680	53.158.563.669

Kar veya Zarar Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 30.06.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.06.2025	Cari Dönem 3 Aylık 01.04.2026 - 30.06.2026	Önceki Dönem 3 Aylık 01.04.2025 - 30.06.2025
Kar veya Zarar Tablosu					
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	13	166.025.294	2.514.749.643	88.699.562	553.768.198
Satışların Maliyeti	13	0	0	0	0
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		166.025.294	2.514.749.643	88.699.562	553.768.198
BRÜT KAR (ZARAR)		166.025.294	2.514.749.643	88.699.562	553.768.198
Genel Yönetim Giderleri		-150.502.113	-108.346.959	-78.616.139	-68.507.532
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler		56.386	68.885	-5.514	45.546
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler		-610.644	-76.944	-261.290	-21.799
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		14.968.923	2.406.394.625	9.816.619	485.284.413
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler		0	0	0	0
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler		0	0	0	0
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		14.968.923	2.406.394.625	9.816.619	485.284.413
Finansman Gelirleri	14	410.049.282	90.676.939	71.252.165	39.920.636
Finansman Giderleri	14	-114.462.275	-163.447.522	-10.454.546	-88.779.709
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	15	191.229.900	249.936.346	56.433.059	91.030.774
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		501.785.830	2.583.560.388	127.047.297	527.456.114
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-1.501.205.897	-715.723.947	-586.983.143	-50.575.561
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	11	-43.107.573	0	-10.718.239	0
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	11	-1.458.098.324	-715.723.947	-576.264.904	-50.575.561
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		-999.420.067	1.867.836.441	-459.935.846	476.880.553
DÖNEM KARI (ZARARI)		-999.420.067	1.867.836.441	-459.935.846	476.880.553
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları		-999.420.067	1.867.836.441	-459.935.846	476.880.553
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Pay Başına Kazanç		-0,05000000	0,10380000	-0,02300000	0,02650000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					

Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 30.06.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.06.2025	Cari Dönem 3 Aylık 01.04.2026 - 30.06.2026	Önceki Dönem 3 Aylık 01.04.2025 - 30.06.2025
Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu					
DÖNEM KARI (ZARARI)		-999.420.067	1.867.836.441	-459.935.846	476.880.553
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-523.523	-552.222	-220.323	281.434
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0	0	0
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-523.523	-552.222	-220.323	281.434
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-999.943.590	1.867.284.219	-460.156.169	477.161.987
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları		-999.943.590	1.867.284.219	-460.156.169	477.161.987

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2026 - 30.06.2026	Önceki Dönem 01.01.2025 - 30.06.2025
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-127.256.692	86.389.493
Dönem Karı (Zararı)		-999.420.067	1.867.836.441
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		746.830.884	-1.789.350.102
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	8	3.810.980	2.934.419
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		2.149.432	1.086.651
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		-296.134.613	65.379.410
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	14	-410.023.434	-90.500.407
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	14	113.888.821	155.879.817
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		0	-2.401.858.093
Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler	13	0	-2.401.858.093
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	11	1.501.205.897	715.723.947
Parasal Pozisyon Kazanç ve Kayıplarıyla İlgili Düzeltmeler		-464.200.812	-172.616.436
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		140.172.816	8.288.775
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	6	1.608.884.447	-18.100.052
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	7	-16.319.417	-14.479.718
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)		3.702.459	1.217.232
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	6	-1.433.380.893	76.684.044
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-22.713.780	-37.032.731
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		-112.416.367	86.775.114
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler		-270.981	-385.621
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	11	-14.569.344	0
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		-1.395.942.155	-2.203.546
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Edinimi İçin Yapılan Nakit Çıkışları	4	-800.000.000	0
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	8	-6.895.803	-2.203.546
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-589.046.352	0
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		272.230.406	-104.881.471
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-23.904.207	-39.502.061
Ödenen Faiz	14	-113.888.821	-155.879.817
Alınan Faiz	14	410.023.434	90.500.407
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-1.250.968.441	-20.695.524
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-1.250.968.441	-20.695.524
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	3	1.473.814.918	27.784.658
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE İLİŞKİN ENFLASYON ETKİSİ		-222.257.469	-6.753.047
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	3	589.008	336.087

Carı Dönem 01.01.2026 - 30.06.2026	Dönemde Ödenen Kar Payı Avantları													
	Kar Payları													
	Kar Payı Harıç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler													
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
	Bağı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması													
	Bağı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış													
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler													
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları													
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdü Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdü Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdü Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdü Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)													
	Dönem Sonu Bakiyeler		20.000.000.000	18.222.925.962	1.062.544.471	-1.185.752			253.485	7.562.515.074	-999.420.067	45.847.633.173		45.847.633.173